

# MIETVERTRAG

abgeschlossen zwischen

Hartmut Bauer  
Rosenstraße 5  
85368 Moosburg an der Isar  
als Vermieter (im Folgenden kurz der „**Vermieter**“)

einerseits, und

als Mieter (im Folgenden kurz der „**Mieter**“)

andererseits wie folgt:

## 1. **Mietgegenstand**

Badezuber (Hot Tub / Whirlpool / Badefass) mit Holzofen, welches Platz für bis zu 8 Personen bietet. Zum Mietgegenstand gehören außerdem: Holzterrasse (2 Stück), Thermometer, Schürhaken  
Explizit ausgeschlossen von der Miete ist der Anhänger. Mieter des Badezubers dürfen allerdings unseren Anhänger kostenfrei zur Abholung des Badezubers nutzen.

## 2. **Mietdauer**

Mietzeitraum: lt. Buchungsformular

Zustellung am ersten Tag des Mietzeitraums bis 17:00 Uhr, Abholung am letzten Tag des Mietzeitraums ab 15:00 Uhr oder Rückgabe am letzten Tag des Mietzeitraums bis 15:00 Uhr

## 3. **Mietzins und Zahlungsmodalitäten**

Mietzins: lt. Buchungsformular

Zahlung: bei Übergabe

## 4. **Kaution**

Der Mieter erlegt als Sicherstellung für sämtliche Ansprüche des Vermieters eine Kaution in der Höhe von **200 Euro**. Die Kaution wird bei Vertragsunterfertigung in bar geleistet.

Die Kaution dient zur Befriedigung sämtlicher Forderungen aus diesem Vertrag, die der Mieter trotz Fälligkeit nicht erfüllt.

Nach Beendigung des Mietverhältnisses ist die Kaution an den Mieter zurückzuerstatten.

## **5. Instandhaltung und Benützung**

Der Mietgegenstand weist bei Übergabe folgende Mängel auf:

Der Mieter verpflichtet sich, den Mietgegenstand sowie den Anhänger ordnungs- und sinngemäß zu verwenden und schonend und pfleglich zu behandeln.

Bei Beendigung des Mietverhältnisses hat der Mieter den Mietgegenstand und den Anhänger – abgesehen von Abnutzung aufgrund des vertragsmäßigen Gebrauches des Mietgegenstandes – in einem gleich guten Zustand dem Vermieter zurückzustellen. Je nach Buchung ist eine Reinigung durch den Mieter nach der Anleitung auf der Website vorzunehmen.

Ein eigenhändiger Weitertransport des Mietgegenstandes vom Mieter, weg vom angegebenen Mietort, ist mit dem Vermieter im Vorfeld abzusprechen.

**Eine Verbringung des Badezubers weg vom Anhänger an einen anderen Ort ist nicht gestattet.**

## **8. Haftung**

Der Mieter haftet dem Vermieter für sämtliche Schäden am Mietgegenstand und am Anhänger, die er oder sonstige Personen, für die er einzustehen hat, schuldhaft verursacht haben.

Die Benützung des Badezubers und des Anhängers durch den Mieter und ihm zuzurechnende Personen erfolgt auf eigene Gefahr.

Der Vermieter haftet dem Mieter nur für Schäden, die er oder seiner Sphäre zuzurechnende Personen vorsätzlich oder grob fahrlässig verursacht haben.

## **9. Weitergabe und Untervermietung**

Die gänzliche oder teilweise Untervermietung oder sonstige Weitergabe des Mietgegenstandes und des Anhängers an Dritte, sei es entgeltlich oder unentgeltlich, ist nicht gestattet.

## **10. Sonstiges**

Zu diesem Vertrag bestehen keine Nebenabreden. Änderungen zu diesem Vertrag bedürfen der Schriftform. Dies gilt auch für jedes Abgehen von dieser Schriftformerfordernis.

Ergibt sich, dass eine oder mehrere Bestimmungen dieses Vertrages unwirksam bzw. ungültig sind, so bleibt die Gültigkeit der übrigen Bestimmungen unberührt. Die Vertragsparteien werden die unwirksame bzw. ungültige Bestimmung ersetzen durch eine wirksame Bestimmung, die dem Zweck der unwirksamen bzw. ungültigen Bestimmung möglichst nahe kommt.

---

Vermieter

---

Mieter